



**Общество с ограниченной ответственностью
«ОйлГазПроект»**

Свидетельство № И-02-0515-0274149482-2016 от 07 апреля 2016 г.

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ СОВМЕЩЕННЫЙ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА
«ОБУСТРОЙСТВО СКВАЖИН 52КЗН, 27УСТ, 11КНЗ, 12КЗН ГРЕМЯЧИНСКОГО
НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ»**

Основная часть

Положения о размещении линейного объекта
Чертежи планировки территории
Проект межевания для линейного объекта

Инов. № под.	Подпись и дата	Взам инв. №



**Общество с ограниченной ответственностью
«ОйлГазПроект»**

Свидетельство № И-02-0515-0274149482-2016 от 07 апреля 2016 г.

УТВЕРЖДЕНО:

от «___» _____ 2016г. № _____

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
СОВМЕЩЕННЫЙ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ДЛЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА**

**«ОБУСТРОЙСТВО СКВАЖИН 52КЗН, 27УСТ, 11КНЗ, 12КЗН
ГРЕМЯЧИНСКОГО НЕФТЯНОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ»**

Заместитель директора по ПИР

Главный инженер проекта



Р.Г. Зайцев

А.Р. Губайдуллин

	Содержание	Стр.
1	Введение	
2	Исходно-разрешительная документация	
3	Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика	
3.1	Обоснование необходимости строительства объекта	
3.2	Характеристика трассы линейного объекта	
3.2.1	Описание вариантов прохождения линейного объекта по территории района строительства, обоснование выбранного варианта трассы	
3.3	Пересечения проектируемых трубопроводов с естественными и искусственными преградами	
4	Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории	
4.1	Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) линейный объект	
4.2	Сведения о размещении линейного объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения	
4.3	Обоснование размеров изымаемых земельных участков	
5	Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	
6	Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности	
7	Чертежи проекта планировки территории	
8	Проект межевания для линейного объекта	
9	Таблица характеристик образуемых земельных участков	
10	Градостроительный план земельного участка	
11	Приложения:	
	Задание на проектирование	
	Постановление администрации МР Давлекановский район, О разработке ППТ и ПМТ	
	Схемы расположения земельных участков на КПП	
	Публикация в СМИ информационного сообщения о проведении публичных слушаний	
	Протокол публичных слушаний от . . 2016 г.	
	Постановление об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для линейного объекта	

Инв. № подл.							15293	Содержание	Стадия	Лист	Листов
									П		
									Генпроектировщик - ООО «БашНИПИнефть» Исполнитель - ООО «ОйлГазПроект»		
Взам. инв. №											
Подп. и дата	Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					

1. Введение

Проект планировки совмещенный с проектом межевания территории для объекта: «Обустройство скважин 52кзн, 27уст, 11кнз,12кзн Гремячинского нефтяного месторождения» расположенного: Республика Башкортостан, Давлекановский район (на землях государственной или муниципальной собственности и землях арендованных ПАО АНК «Башнефть»), выполнен на основании:

-Техническое задание на проектирование, утвержденное ООО «Башнефть-Добыча». (приложение № А)

-Постановления администрации МР Давлекановский район Республики Башкортостан от 29.09.2016г. № 695. (приложение № Б)

Картографический материал выполнен в местной системе координат МСК-02, инженерно-геодезические изыскания выполнены ООО «ОйлГазПроект» в 2016 г.

Цель разработки проекта:

Определение прохождения трассы проектируемых сооружений.

Основными задачами при разработке проекта планировки является:

1. Установление зон с особыми условиями использования территории.

2. Определение границ участков проектируемых объектов.

Проект планировки территории для линейного объекта «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ, 11КНЗ,12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения» состоит из двух книг:

- Книга 1. Основная часть проекта планировки территории (Положения о размещении линейного объекта. Проект межевания линейного объекта. Чертежи планировки территории).

- Книга 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории (Пояснительная записка. Материалы по обоснованию проекта планировки в графической форме).

2. Исходно-разрешительная документация

Постановления администрации МР Давлекановский район Республики Башкортостан от 29.09.2016г. № 695.

Техническое задание на проектирование, утвержденное ООО «Башнефть-Добыча».

3. Сведения о линейном объекте и его краткая характеристика

Рассматриваемые в данном проекте линейные объекты входят в систему промысловых трубопроводов Гремячинского нефтяного месторождения.

3.1 Обоснование необходимости строительства объекта

Обоснованием служит следующий документ:

-Программа повышения надежности трубопроводов ПАО АНК «Башнефть» на 2013-2018гг.

3.2 Характеристика трасс линейного объекта

Проектируемый участок изысканий расположен на территории Давлекановского района Республики Башкортостан. Ближайшие населенные пункты:

пос. Сидоровка Давлекановского района, находящегося в 1,4 км к северу от ДНС «Гремячино».

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	15293П	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Подъезд к участку работ возможен в любое время года по автомобильным дорогам регионального и местного значения. Расстояние до ближайшей ж/д станции Буздяк- 142 км.

Технические характеристики проектируемых объектов:

Вид и назначение проектируемого сооружения*	Уровень ответственности сооружения	Габарит (длина, ширина, высота), м*	Тип фундамента	Нагрузка на фундамент, т	Предп. глубина залож. или погруж. свай, м*	Предп. нагрузка на грунт, кг/см ²
Площадка скв.52КЗН						
Площадка под ремонтный агрегат	II	4x10,0	Песч. подушка	35,0	1	1,5
Емкость дождевых стоков V=63м ³	II	9,45x3,0	Плитный фундамент	2,5т/м ²	5-6	0,34
Молниесотвод Н=14м	II	0,273	Свайный	0,7	4	1,1
Примечания: * - / перечень и характеристики объектов уточняются проектом; - средняя глубина заложения подземных трубопроводов до 3 м; - способ перехода трубопровода через искусственные и естественные препятствия подземный (на переходах через водные преграды – надземный).						

Данные о границах изыскиваемой территории под линейные сооружения и о видах проводимых работ.

Наименование изыскиваемой трассы	Протяженность трассы, км*	Ширина полосы топо-съемки, м	Масштаб топо-съемки	Сечение рельефа, м
Выкидная линия скв. 52КЗН до врезки в нефтепровод от скважины 130 до ДНС «Гремячино»	2*	50 ¹	1:2000	0,5
Нефтепровод от скважины 130 до ДНС «Гремячино»	2300*	50	1:2000	0,5
Примечания: * - протяженность уточняется по фактическим материалам изысканий; ¹ - Ширину коридора коммуникаций принять согласно столбцу 5, но не менее 25 м от крайних существующих коммуникаций, проходящих внутри коридора, до границы полосы съемки. При пересечении водных преград ширина съемки – 100 м. - необходимость инженерных изысканий под СКЗ, АЗ и трассу ЛАЗ определяется из условий пересечения изыскиваемой трассой существующих стальных подземных трубопроводов сторонних организаций.				

3.2.1 Описание вариантов прохождения линейного объекта по территории района строительства, обоснование выбранного варианта трассы

Основным критерием выбора трассы служили минимизация ущерба окружающей природной среде, обеспечение высокой эксплуатационной надежности, соблюдение принципа коридорности. Трасса трубопровода расположена вдали от объектов инфраструктуры, опасных участков по трассе нет.

При выборе трассы использовались картографические материалы, материалы полевых инженерно-геологических изысканий, выполненные ООО «ОйлГазПроект», учитывались инженерно-геологические условия района строительства, сложившаяся транспортная схема, применяемые методы производства строительно-монтажных работ, наличие существующих коридоров коммуникаций.

Трасса трубопровода проложена по кратчайшему расстоянию в едином коридоре коммуникаций.

Взам. Инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	15293П	Лист
------	--------	------	--------	---------	------	--------	------

Расстояния от оси подземного трубопровода до инженерных сооружений при параллельном следовании или сближении приняты в зависимости от класса и диаметра трубопровода, транспортируемого продукта; с учетом обеспечения безопасности существующих объектов (расчетов оценки риска от воздействия проектируемого трубопровода, являющегося опасным объектом на существующие объекты), но не менее значений, приведенных в таблице 13 СП 34-116-97.

Расстояния между параллельными трубопроводами приняты из условий обеспечения сохранности действующего трубопровода при строительстве нового трубопровода, безопасности при проведении работ и надежности их в процессе эксплуатации в соответствии с таблицей 14 СП 34-116-97.

Расстояние от оси подземного трубопровода до ВЛ принимается в соответствии с ПУЭ.

Трасса проектируемого трубопровода принята на основании актов предварительного выбора земель (по землепользователям и по угодьям), предоставленных Заказчиком и согласованных в установленном порядке.

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации, в соответствии с СТО 03-191-2006, вдоль трассы трубопровода устанавливается охранный зона в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

В охранный зоне трубопровода сторонним организациям без письменного согласия владельцев запрещается:

- возводить любые постройки и сооружения;
- высаживать деревья и кустарники всех видов, складывать корма, удобрения и материалы;
- сооружать проезды и переезды через трассу трубопровода, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать коллективные сады и огороды.

Вдоль трассы трубопроводов создаются защитные (буферные) зоны с целью предотвращения отрицательных воздействий трубопровода на объекты, расположенные по границам этих зон. Величина защитных зон определяется по СП 34-116-97 расстоянием от оси подземного трубопровода до объектов, зданий и сооружений. В пределах защитных зон запрещается строительство каких-либо объектов без согласования с эксплуатирующей организацией.

3.3 Пересечения проектируемых трубопроводов с естественными и искусственными преградами

Проектируемые трубопроводы на своем протяжении пересекают ряд искусственных препятствий.

Проектные решения по прокладке проектируемых трубопроводов обусловлены нормативными требованиями и обеспечивают сохранность действующих коммуникаций при производстве строительно-монтажных работ и промышленную безопасность в период эксплуатации.

Проектные решения по прокладке трубопровода в местах пересечения с существующими линиями электропередач выполняются в соответствии с требованиями ПУЭ и определяются необходимостью соблюдения следующих нормативных требований:

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №	3.3 Пересечения проектируемых трубопроводов с естественными и искусственными преградами					
			Проектируемые трубопроводы на своем протяжении пересекают ряд искусственных препятствий.					
			Проектные решения по прокладке проектируемых трубопроводов обусловлены нормативными требованиями и обеспечивают сохранность действующих коммуникаций при производстве строительно-монтажных работ и промышленную безопасность в период эксплуатации.					
Проектные решения по прокладке трубопровода в местах пересечения с существующими линиями электропередач выполняются в соответствии с требованиями ПУЭ и определяются необходимостью соблюдения следующих нормативных требований:								Лист
						15293П		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

– угол пересечения ВЛ 6 кВ с подземным трубопроводом не нормируется;
 – расстояние от заземлителя или подземной части (фундамента) опоры ВЛ 0,4 кВ до любой части трубопроводов принята не менее 5,0 м для стесненных условий действующего производства.

Траншею разрабатывать вручную по 2,0 м в каждую сторону от оси пересекаемых коммуникаций в присутствии представителя эксплуатирующей организации.

При пересечении с ЛЭП разработку траншеи производить вручную на расстоянии 5,0 м с каждой стороны, строительные работы производить в соответствии с требованиями СНиП 12-03-2001.

При прокладке трубопроводов в охранной зоне существующих коммуникаций должны присутствовать представители организаций, эксплуатирующих существующие коммуникации.

При работе землеройной техники в охранной зоне ВЛ необходимо снять напряжение с ВЛ.

Согласно СНиП 12-03-2001 при обоснованной невозможности снятия напряжения с ВЛ работу в охранной зоне ВЛ разрешается производить при условии выполнения следующих требований: расстояние от подъемной или выдвижной части строительной машины в любом ее положении до находящейся под напряжением ВЛ должно быть не менее указанного в СНиП 12-03-2001; корпуса машин, за исключением машин на гусеничном ходу, должны быть заземлены при помощи инвентарного переносного заземления.

Глубина заложения на пересечениях с подземными коммуникациями принимается в зависимости от способа прокладки, конструктивного решения, инженерно-геологических условий перехода, фактической глубины залегания действующей коммуникации.

Пересечения проектируемых трубопроводов с промышленными автодорогами принято с заглублением трубопровода не менее 1,4 м, а угол пересечения принят не менее 60° согласно требованиям СП 34-116-97, ГОСТ Р 55990-2014.

Согласно п. 6.11.СП 34-116-97 пересечения между трубопроводами и другими инженерными сетями выполнены в соответствии с требованиями СНиП 2.05.06-85*.

Прокладка проектируемых трубопроводов на пересечениях принята над или под действующей коммуникацией исходя из фактического вертикального планового положения коммуникаций на участке взаимного пересечения, с соблюдением нормативных требований:

– расстояние по вертикали в свету между проектируемым и существующим трубопроводами не менее - 0,35 м, угол пересечения не менее 60°, согласно п. 5.5 СНиП 2.05.06-85*

– расстояние в свету между проектируемым трубопроводом и силовым кабелями не менее 0,5 м п. 5.5 СНиП 2.05.06-85*, п. 4.13 СНиП II-89-80*.

Сводная ведомость подземных пересечений представлена в таблице 1.

Таблица 1 - Ведомость подземных коммуникаций

Пикетное значение пересечения		Наименование коммуникации	Владелец коммуникаций	Материалы	Диаметр мм	Глубина до верха коммуникации	Угол пересечения град.	У	Х	
				Давление						
ПК	+									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
От скважины нефт.52 до УЗ										
35	15	Нефтепровод	Башнефть-Добыча	Ст.	273	1.3	83°	1301436.95	615928.64	
35	49	Нефтепровод	АО «Транснефть-Урал»	Ст.	20	1.2	71°	1301411.52	615890.72	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	15293П				Лист

35	82	Нефтепровод	Башнефть-Добыча	Ст.	19	1.2	62°	1301399.57	615872.90
36	12	Кабель связи	АО «Связьтранснефть»	-		1.1	61°	1301383.25	615848.57
От скв.130 до ДНС Гремячино (Проектная трасса)									
0	2	Нефтепровод	Башнефть-Добыча	Ст.	219	1.2	84°	1301527.41	615629.45
0	30	Кабель связи	Связьтранснефть	-	-	1.1	65°	1301501.06	615623.35
3	49	Газопровод	ОАО «Газпром Газораспределение Уфа»	Ст.	76	1.0	72°	1301595.57	615414.78
12	83	Нефтепровод	Башнефть-Добыча	Ст.	168	1.0	64°	1301689.95	614504.99
От скв.130 до ДНС Гремячино (Демонтируемая трасса)									
2	35	Газопровод	ОАО «Газпром Газораспределение Уфа»	Ст.	76	1.0	74°	1301656.00	615432.57
2	75	Нефтепровод	Башнефть-Добыча	Ст.	219	1.2	17°	1301674.80	615397.38
3	03	Кабель связи	Связьтранснефть	-	-	1.1	77°	1301680.21	615370.58
3	34	Кабель связи	Связьтранснефть	-	-	1.1	26°	1301684.61	615339.68
17	34	Кабель связи	Башинформ	-	-	1.1	49°	1301688.82	613940.14
17	35	Газопровод	Башнефть-Добыча	Ст.	114	1.4	47°	1301689.11	613938.74

Составил:

Закит С.С

Проверил:

Бадретдинов Р.Ф.

При выполнении работ руководствоваться требованиями СНиП 12-03-2001, СНиП III-42-80* (СП 86.13330.2012), ВСН 005-88, ВСН 006-89, СП 34-116-97, ПУЭ, РД 39-132-94, ГОСТ Р 51164-98, ВСН 008-88, заводскими инструкциями производителей продукции и других нормативных документов в области обеспечения безопасных методов труда.

4. Сведения о размещении линейного объекта на осваиваемой территории

4.1 Сведения о категории земель, на которых располагается (будет располагаться) линейный объект

В соответствии с Земельным Кодексом РФ земли, на которых располагается объект проектирования, относится к категории «Земли сельскохозяйственного назначения» и «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения»

4.2 Сведения о размещении линейного объекта и его инфраструктуры на землях сельскохозяйственного назначения

Взам. Инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.						Лист
						15293П				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					

Отвод земель для строительства и эксплуатации объекта осуществляется из земель сельскохозяйственного назначения. Для обеспечения выполнения всего комплекса работ проектом предусматривается временный отвод – краткосрочная аренда (до 1 года) земель с последующей сдачей землепользователю временно занимаемой земли и постоянный отвод – долгосрочная аренда.

Площади земель, изымаемых в долгосрочную и краткосрочную аренду, приведены в таблице № 2.

Таблица 2 – Ведомость земель, подлежащих отводу.

Наименование	Площадь участка, га		
	всего	в долгосроч. аренду	в краткосроч. аренду
<u>Выкидная линия от скважины №52 КЗН до врезки в нефтепровод от скважины №130 до ДНС "Гремячино", Реконструкция нефтепровода от скважины №130 до ДНС "Гремячино"</u>			
Давлекановский район, земли промышленности 02:20:000000:1004			
Промысловые трубопроводы (проектируемые и демонтируемые трассы) – объект 02	0,0925	-	0,0925
Давлекановский район, земли промышленности 02:20:000000:1691			
Промысловые трубопроводы (проектируемые и демонтируемые трассы) – объект 02	0,4901	-	0,4901
Давлекановский район 02:20:041003:23			
Промысловые трубопроводы (проектируемые и демонтируемые трассы) – объект 02	7,1019	-	7,1019
УЗА №14– объект 02	0,0572	0,0572	-
УЗА №13– объект 02	0,0679	0,0679	-
Давлекановский район, Поляковский с/с, земли с/х, 02:20:041001			
Промысловые трубопроводы (проектируемые и демонтируемые трассы) – объект 02	9,1445	-	9,1445
УЗАН №12– объект 02	0,1532	0,1532	-
Давлекановский район 02:20:040901			
Промысловые трубопроводы (проектируемые и демонтируемые трассы) – объект 02	8,0953	-	8,0953
Площадка скважины №52 КЗН– объект 02	0,4989	0,4989	-
Итого по объекту:	25,7015	0,7772	24,9243

4.3 Обоснование размеров изымаемых земельных участков

СН 452-73 «Нормы отвода земель для магистральных трубопроводов» и проектными решениями по организации работ по проекту «Обустройство скважин 52кзн, 27уст, 11кзн, 12кзн Гремячинского нефтяного месторождения».

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	15293П			

5. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности

На всех этапах строительства осуществляется контроль качества и приемка выполняемых работ. Работы выполняются в соответствии с требованиями ВСН 012-88 «Строительство магистральных и промысловых трубопроводов. Контроль качества и приемки работ» части 1, 2. Контроль осуществляет служба технического надзора заказчика. Основная задача соблюдение техники и технологии строительства объекта требованиям проектной документации, выполнение требований технологических карт, регламентов.

Для исключения разгерметизации проектируемых технологических трубопроводов проектом приняты следующие решения:

- категория проектируемых объектов определена в зависимости от их назначения, диаметра, рабочего давления, коррозионной активности транспортируемой среды, а также условий прохождения трассы линейных сооружений;

- обеспечение высокой степени надежности работы трубопроводов достигается выбором материалов и изделий для строительства трубопроводов, соответствующих климатическим условиям и технологическим параметрам эксплуатации, при этом эффективным способом обеспечения надежности является применение труб с улучшенными техническими характеристиками с антикоррозионным покрытием;

- проектом приняты трубы стальные бесшовные повышенной коррозионной стойкости для обустройства месторождений ПАО АНК «Башнефть»:

- соединительные детали трубопроводов выполняются из сталей, аналогичных по условиям прочности материалу присоединяемых труб в соответствии с требованиями государственных стандартов или технических условий заводов изготовителей из марки стали 13 ХФА.

- в целях повышения надежности проектируемых трубопроводов, трубы и фасонные изделия приняты с увеличенной толщиной стенки, по сравнению с расчетной, исходя из сортамента выпускаемой продукции заводов - изготовителей и обеспечения безопасной эксплуатации трубопроводов на весь назначенный срок службы - не менее 20 лет.

- проектной документацией предусматривается применение соединительных деталей повышенной эксплуатационной надежности для обустройства нефтяных месторождений по ТУ 1469-032-04834179-2012 с наружным антикоррозионным покрытием усиленного типа по ГОСТ Р 51164-98.

- в производство допускаются материалы и изделия только при наличии сертификатов или паспортов. Материалы и изделия, не имеющие паспортов или сертификатов, допускается применять только для трубопроводов II и ниже категорий и после их проверки и испытания в соответствии со стандартами, техническими условиями и нормативно-технической документацией. При этом осуществляется входной контроль труб и деталей в объеме, установленном техническими условиями и нормативно-технической документацией;

- запорная арматура, примененная в проектной документации, имеет герметичность затвора класса А по ГОСТ Р 54808-2011, материальное исполнение арматуры соответствует климатическим условиям района строительства;

- проектом предусматривается преимущественно подземная прокладка трубопроводов. Прокладка выкидных трубопроводов принята подземная, с учетом рельефа местности, на глубине не менее 0,8 м от поверхности земли до верха трубы на землях несельскохозяйственного назначения и не менее 1,0 м - на землях сельскохозяйственного значения, в соответствии с п. 6.8 СП 34-116-97, п. 9.3.1 ГОСТ Р 55990-2014, с выходом на поверхность земли в местах подключения к патрубкам технологических установок;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	15293П			

- пересечения проектируемых трубопроводов с промышленными автодорогами принято с заглублением трубопровода не менее 1,4 м, согласно требованиям СП 34-116-97, а угол пересечения принят не менее 60° согласно п.10.3.2 ГОСТ Р 55990-2014.

- проектом предусмотрены решения по контролю качества сварных соединений технологических трубопроводов;

- трубопроводы после окончания монтажных и сварочных работ, контроля качества сварных соединений неразрушающими методами;

- проектом приняты решения по защите проектируемых объектов от коррозии (использование ингибиторной защиты, защита подземных емкостей внутренним изоляционным покрытием заводского исполнения, защита наружной поверхности подземных емкостей антикоррозионным покрытием усиленного типа, изоляция трубопроводов с наружным двухслойным защитным покрытием усиленного типа на основе экструдированного полиэтилена).

Блочно-комплектное оборудование полностью соответствует требованиям промышленной безопасности, действующей нормативной документации и имеет все необходимые разрешительные документы.

Для кустовой площадки предусмотрено обвалование.

Объем автоматизации позволяет держать под контролем технологический процесс добычи нефти, закачки рабочего агента в пласт.

На наружных площадках должен быть организован контроль воздушной среды переносными газоанализаторами, предназначенными для контроля многокомпонентных смесей, в соответствии с графиком, утвержденным в установленном порядке.

Проектируемые сооружения размещены с соблюдением противопожарных расстояний между ними.

Используемое технологическое электрооборудование принято во взрывозащищенном исполнении, установлено с учетом классов зон взрывоопасности площадок по ПУЭ.

6. Сведения о соответствии разработанной документации требованиям законодательства о градостроительной деятельности

Документация по планировке территории линейного объекта выполнена в соответствии с градостроительным, земельным, лесным законодательством, требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, с учетом границ зон с особыми условиями использования территорий.

Главный инженер проекта



А.Р. Губайдуллин

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	15293П			

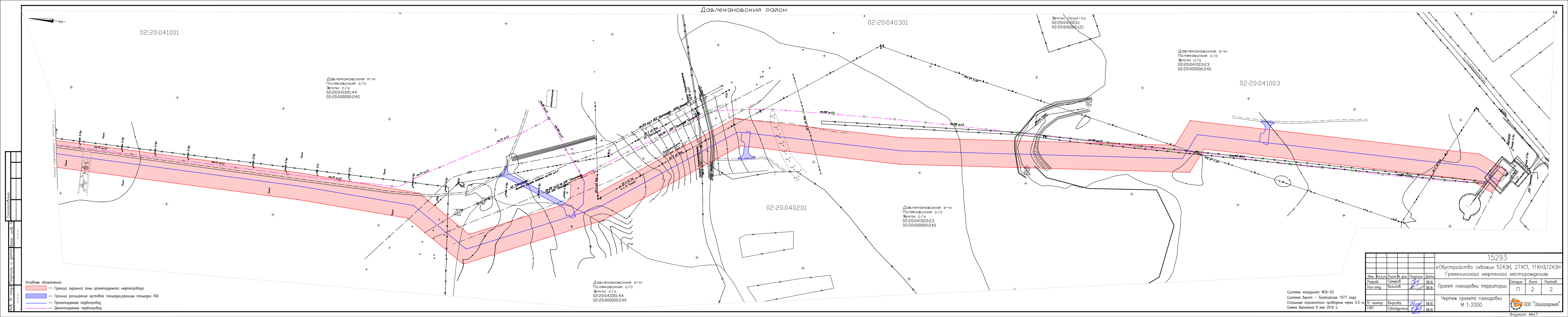
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

15293П

Лист



Условные обозначения:

- Граница охранной зоны проектируемого нефтепровода
- Граница расширение кустовой площадки, границы площадки УЗА
- Проектируемый трубопровод
- Демонтируемый трубопровод

Давлекановский р-н
Поляковский с/с
Земли с/х
02:20:041001:44
02:20:000000:240

Давлекановский р-н
Поляковский с/с
Земли с/х
02:20:041003:23
02:20:000000:240

Земли пром-ти
02:20:041003:1
02:20:000000:121

Давлекановский р-н
Поляковский с/с
Земли с/х
02:20:041003:23
02:20:000000:240

15293

«Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ, 11КНЗ, 12КЗН
Гремячинского нефтяного месторождения»

Изм. Колуч Лист № док. Подпись Дата

Разраб. Гумеров 09.16

Нач. орг. Халилов 09.16

Проект планировки территории

Стация Лист Листов

П 2 2

Чертеж проекта планировки
М 1:2000

Н. контр. Юнусова 09.16

ГИП Губаидуллин 09.16

000 "Ойлгазпроект"

Формат А4х7

Система координат МСК-02

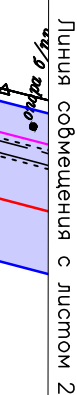
Система высот – Балтийская 1977 года

Сплошные горизонталы проведены через 0,5 м.

Съемка выполнена в мае 2016 г.

Каталог координат характерных точек охранной зоны проектируемых трубопроводов

№ точки	X	Y
1	618896	1300883
2	618847	1300870
3	618850	1300862
4	618714	1300841
5	618565	1301232
6	617842	1301247
7	617010	1301249
8	617010	1301498
9	616665	1301499
10	616153	1301483
11	615930	1301468
12	615830	1301400
13	615660	1301473
14	615648	1301486
15	615649	1301512
16	615652	1301515
17	615610	1301543
18	615600	1301528
19	615598	1301501
20	615354	1301667
21	615041	1301662
22	614528	1301699
23	614505	1301748
24	613957	1301740
25	613906	1301715
26	613928	1301670
27	613969	1301690
28	614473	1301698
29	614496	1301651
30	615039	1301612
31	615339	1301616
32	615582	1301452
33	615835	1301344
34	615947	1301419
35	616156	1301433
36	616665	1301449
37	616960	1301448
38	616959	1301199
39	617841	1301197
40	618530	1301183
41	618681	1300785
42	618885	1300817
43	618912	1300825



Формат A4x6

Каталог координат характерных точек для объекта: «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ,
11КНЗ,12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения»

Условный номер земельного участка 02:20:140901:3У1		
Площадь 1964 м ²		
Категория земель – земли с/х		
Вид Разрешенного использования – недропользование		
1	618904	1300877
2	618887	1300920
3	618850	1300911
4	618861	1300865

Условный номер земельного участка 02:20:000000:198:3У2		
Площадь 3025 м ²		
Категория земель – земли с/х		
Вид Разрешенного использования – недропользование		
175	618909	1300866
174	618904	1300877
7	618861	1300865
8	618850	1300911
231	618887	1300920
230	618886	1300922
229	618886	1300922
228	618885	1300923
227	618836	1300910
226	618835	1300910
225	618835	1300909
224	618841	1300881
223	618843	1300873
222	618843	1300872
221	618846	1300861
220	618841	1300859
219	618835	1300857
218	618835	1300857
217	618834	1300857
216	618833	1300857
215	618832	1300857
214	618832	1300858
213	618831	1300858
212	618831	1300859
211	618831	1300861
210	618831	1300862
209	618831	1300864
208	618831	1300865
207	618832	1300867
206	618833	1300868
205	618834	1300869
204	618835	1300870

Каталог координат характерных точек для объекта: «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ,
11КНЗ,12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения»

203	618836	1300870
202	618836	1300872
201	618810	1300858
200	618811	1300856
199	618813	1300857
198	618815	1300858
197	618818	1300858
196	618820	1300857
195	618822	1300856
194	618823	1300855
193	618825	1300854
192	618826	1300852
191	618826	1300851
190	618831	1300836
189	618830	1300836
188	618830	1300833
187	618832	1300833
186	618834	1300826
55	618855	1300833
184	618855	1300833
183	618887	1300841
182	618885	1300849
181	618877	1300846
180	618877	1300848
179	618886	1300850
178	618884	1300858
177	618908	1300864
176	618909	1300865

Условный номер земельного участка 02:20:000000:240:ЗУЗ

Площадь 1532 м²

Категория земель – земли с/х

Вид Разрешенного использования – недропользование

65	615785	1301515
66	615776	1301520
67	615773	1301534
68	615770	1301533
69	615770	1301531
70	615770	1301529
71	615770	1301527
72	615769	1301525
73	615768	1301523
74	615766	1301521
75	615764	1301520
76	615649	1301473
77	615643	1301474

Каталог координат характерных точек для объекта: «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ,
11КНЗ,12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения»

78	615634	1301454
79	615643	1301450
80	615645	1301455
81	615651	1301453
82	615657	1301465
83	615657	1301466
84	615658	1301467
85	615659	1301468
86	615660	1301469
87	615773	1301514
88	615775	1301515
89	615776	1301515
90	615778	1301515
91	615780	1301514
92	615781	1301513
93	615783	1301512

Условный номер земельного участка 02:20:000000:240:ЗУ4

Площадь 679 м²

Категория земель – земли с/х

Вид Разрешенного использования – недропользование

94	615341	1301591
95	615342	1301594
96	615340	1301594
97	615338	1301595
98	615337	1301596
99	615335	1301597
100	615334	1301598
101	615333	1301600
102	615333	1301602
103	615332	1301604
104	615332	1301620
105	615333	1301621
106	615333	1301623
107	615334	1301624
108	615335	1301625
109	615336	1301625
110	615338	1301626
111	615340	1301626
112	615340	1301642
113	615332	1301642
114	615332	1301645
115	615324	1301644
116	615324	1301609
117	615324	1301607
118	615323	1301605

Каталог координат характерных точек для объекта: «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ,
11КНЗ,12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения»

119	615322	1301603
120	615320	1301601
121	615318	1301600
122	615316	1301599
123	615314	1301599
124	615311	1301599
125	615311	1301596

Условный номер земельного участка 02:20:000000:240:3У5

Площадь 572 м²

Категория земель – земли с/х

Вид Разрешенного использования – недропользование

126	614371	1301721
127	614371	1301738
128	614369	1301737
129	614367	1301738
130	614366	1301739
131	614365	1301740
132	614364	1301741
133	614363	1301743
134	614363	1301748
135	614364	1301750
136	614365	1301753
137	614366	1301755
138	614368	1301756
139	614370	1301757
140	614372	1301758
141	614371	1301761
142	614348	1301761
143	614347	1301758
144	614349	1301758
145	614351	1301756
146	614353	1301755
147	614354	1301753
148	614355	1301751
149	614355	1301749
150	614355	1301718
151	614363	1301718
152	614363	1301721

Условный номер земельного участка 02:20:140901:3У6

Площадь 90 м²

Категория земель – земли с/х

Вид Разрешенного использования – для эксплуатации объектов нефтедобычи

172	618904	1300884
-----	--------	---------

Каталог координат характерных точек для объекта: «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ,
11КНЗ,12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения»

232	618889	1300921
231	618887	1300920
174	618904	1300877
173	618905	1300877

Условный номер земельного участка 02:20:140901:3У7

Площадь 12 м²

Категория земель – земли с/х

Вид Разрешенного использования – для эксплуатации объектов нефтедобычи

158	618915	1300832
280	618915	1300832
279	618913	1300829
278	618901	1300818
277	618899	1300814
163	618899	1300814
164	618902	1300817
165	618911	1300827

Условный номер земельного участка 02:20:140901:3У8

Площадь 342 м²

Категория земель – земли с/х

Вид Разрешенного использования – для эксплуатации объектов нефтедобычи

240	618763	1300880
239	618762	1300887
168	618737	1300894
242	618732	1300892
241	618737	1300877

Условный номер земельного участка 02:20:000000:198:3У9

Площадь 80476 м²

Категория земель – земли с/х

Вид Разрешенного использования – для эксплуатации объектов нефтедобычи

171	618911	1300866
172	618904	1300884
173	618905	1300877
174	618904	1300877
175	618909	1300866
176	618909	1300865
177	618908	1300864
178	618884	1300858
179	618886	1300850
180	618877	1300848
181	618877	1300846
182	618885	1300849
183	618887	1300841

Каталог координат характерных точек для объекта: «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ,
11КНЗ,12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения»

184	618855	1300833
185	618855	1300833
186	618834	1300826
187	618832	1300833
188	618830	1300833
189	618830	1300836
190	618831	1300836
191	618826	1300851
192	618826	1300852
193	618825	1300854
194	618823	1300855
195	618822	1300856
196	618820	1300857
197	618818	1300858
198	618815	1300858
199	618813	1300857
200	618811	1300856
201	618810	1300858
202	618836	1300872
203	618836	1300870
204	618835	1300870
205	618834	1300869
206	618833	1300868
207	618832	1300867
208	618831	1300865
209	618831	1300864
210	618831	1300862
211	618831	1300861
212	618831	1300859
213	618831	1300858
214	618832	1300858
215	618832	1300857
216	618833	1300857
217	618834	1300857
218	618835	1300857
219	618835	1300857
220	618841	1300859
221	618846	1300861
222	618843	1300872
223	618843	1300873
224	618841	1300881
225	618835	1300909
226	618835	1300910
227	618836	1300910
228	618885	1300923
229	618886	1300922

Каталог координат характерных точек для объекта: «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ,
11КНЗ,12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения»

230	618886	1300922
231	618887	1300920
232	618889	1300921
233	618888	1300924
234	618886	1300924
235	618885	1300925
236	618835	1300912
237	618833	1300910
238	618820	1300872
239	618762	1300887
240	618763	1300880
241	618737	1300877
242	618732	1300892
243	618710	1300886
244	618688	1300960
245	618672	1301007
246	618650	1301066
247	618614	1301153
248	618591	1301207
249	618582	1301226
250	618547	1301228
251	618522	1301228
252	618489	1301230
253	618472	1301232
254	618408	1301234
255	618335	1301235
256	618240	1301235
257	618133	1301237
258	618029	1301238
259	617782	1301238
260	617722	1301238
261	617664	1301239
262	617527	1301239
263	617427	1301240
264	617354	1301240
265	617270	1301241
266	617210	1301241
267	617152	1301241
268	617105	1301241
269	617034	1301242
299	617024	1301241
298	617023	1301208
272	617841	1301206
273	618536	1301192
274	618687	1300796
275	618883	1300826

Каталог координат характерных точек для объекта: «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ, 11КНЗ, 12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения»

276	618886	1300827
277	618899	1300814
278	618901	1300818
279	618913	1300829
280	618915	1300832
281	618895	1300852
282	618893	1300858
283	618897	1300859
284	618909	1300862
285	618910	1300863
286	618822	1300841
287	618822	1300847
288	618738	1300869
289	618694	1300856
290	618665	1300952
291	618650	1300999
292	618628	1301057
293	618591	1301144
294	618569	1301197
295	618566	1301203
296	618558	1301203
297	618703	1300822

Условный номер земельного участка 02:20:140901:3У10

Площадь 33 м²

Категория земель – земли с/х

Вид Разрешенного использования – для эксплуатации объектов нефтедобычи

298	617023	1301208
299	617024	1301241
303	617023	1301241
302	617022	1301208

Условный номер земельного участка 02:20:041001:46:3У11

Площадь 59951 м²

Категория земель – земли с/х

Вид Разрешенного использования – для эксплуатации объектов нефтедобычи

302	617022	1301208
303	617023	1301241
304	617001	1301240
305	617005	1301354
306	617022	1301508
307	616935	1301508
308	616863	1301505
309	616800	1301503
310	616699	1301500

Каталог координат характерных точек для объекта: «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ, 11КНЗ, 12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения»

311	616615	1301498
312	616493	1301495
313	616425	1301493
314	616366	1301491
315	616231	1301488
316	616137	1301485
317	616066	1301484
318	616018	1301484
319	615974	1301483
320	615971	1301484
321	615969	1301486
386	615967	1301487
385	615924	1301486
324	615941	1301475
325	615954	1301467
326	615960	1301461
327	615972	1301459
328	616018	1301460
329	616066	1301460
330	616066	1301460
331	615936	1301451
345	615872	1301408
344	615869	1301378
334	615944	1301428
335	616155	1301442
336	616665	1301459
337	616969	1301458
338	616968	1301208
339	616993	1301461
340	616995	1301484
341	616935	1301484
342	616884	1301482
343	616993	1301482

Условный номер земельного участка 02:20:000000:240:ЗУ12

Площадь 31381 м²

Категория земель – земли с/х

Вид Разрешенного использования – для эксплуатации объектов нефтедобычи

344	615869	1301378
345	615872	1301408
346	615831	1301381
347	615659	1301455
348	615661	1301461
349	615658	1301464
350	615658	1301465
351	615659	1301465

Каталог координат характерных точек для объекта: «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ,
11КНЗ,12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения»

352	615660	1301466
353	615661	1301467
354	615769	1301510
355	615773	1301512
356	615775	1301513
357	615777	1301513
358	615779	1301512
359	615780	1301512
360	615782	1301511
361	615783	1301509
362	615787	1301515
363	615778	1301522
364	615774	1301536
365	615767	1301534
366	615768	1301532
367	615768	1301530
368	615768	1301529
369	615768	1301527
370	615767	1301525
371	615766	1301524
372	615765	1301523
373	615763	1301522
374	615648	1301475
375	615640	1301484
376	615642	1301514
377	615656	1301536
378	615676	1301561
379	615703	1301603
380	615707	1301608
381	615708	1301608
382	615749	1301581
383	615813	1301547
384	615910	1301495
385	615924	1301486
386	615967	1301487
387	615922	1301515
388	615824	1301569
389	615762	1301601
390	615721	1301627
391	615711	1301635
392	615702	1301644
393	615695	1301637
394	615681	1301618
395	615655	1301576
396	615635	1301551
397	615634	1301549

Каталог координат характерных точек для объекта: «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ,
11КНЗ,12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения»

398	615630	1301552
399	615609	1301566
400	615585	1301582
401	615564	1301596
402	615513	1301626
403	615472	1301652
404	615433	1301677
435	615429	1301679
434	615423	1301654
433	615422	1301653
408	615458	1301630
409	615499	1301604
410	615550	1301574
411	615570	1301560
412	615595	1301544
413	615615	1301531
414	615620	1301527
415	615620	1301527
416	615617	1301523
417	615614	1301475
418	615615	1301474
419	615597	1301481
429	615414	1301606
428	615409	1301580
427	615409	1301578
423	615585	1301458
424	615648	1301431
425	615649	1301433
426	615834	1301354
65	615785	1301515
66	615776	1301520
67	615773	1301534
68	615770	1301533
69	615770	1301531
70	615770	1301529
71	615770	1301527
72	615769	1301525
73	615768	1301523
74	615766	1301521
75	615764	1301520
76	615649	1301473
77	615643	1301474
78	615634	1301454
79	615643	1301450
80	615645	1301455

Каталог координат характерных точек для объекта: «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ, 11КНЗ, 12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения»

81	615651	1301453
82	615657	1301465
83	615657	1301466
84	615658	1301467
85	615659	1301468
86	615660	1301469
87	615773	1301514
88	615775	1301515
89	615776	1301515
90	615778	1301515
91	615780	1301514
92	615781	1301513
93	615783	1301512

Условный номер земельного участка 02:20:041001:3У13

Площадь 59 м²

Категория земель – земли с/х

Вид Разрешенного использования – для эксплуатации объектов нефтедобычи

427	615409	1301578
428	615409	1301580
429	615414	1301606
533	615412	1301607
532	615407	1301581
432	615405	1301580

Условный номер земельного участка 02:20:041001:3У14

Площадь 54 м²

Категория земель – земли с/х

Вид Разрешенного использования – для эксплуатации объектов нефтедобычи

433	615422	1301653
434	615423	1301654
435	615429	1301679
441	615427	1301680
440	615421	1301655
439	615421	1301654

Условный номер земельного участка 02:20:000000:240:3У15

Площадь 71019 м²

Категория земель – земли с/х

Вид Разрешенного использования – для эксплуатации объектов нефтедобычи

439	615421	1301654
440	615421	1301655
441	615427	1301680
442	615412	1301689
443	615390	1301696

Каталог координат характерных точек для объекта: «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ,
11КНЗ,12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения»

444	615331	1301704
445	615295	1301708
446	615266	1301709
447	615055	1301713
448	614926	1301712
449	614835	1301711
450	614773	1301710
451	614732	1301709
452	614626	1301707
453	614505	1301708
454	614494	1301731
455	614373	1301730
456	614373	1301741
457	614372	1301740
458	614371	1301740
459	614370	1301739
460	614368	1301740
461	614367	1301740
462	614366	1301741
463	614366	1301742
464	614365	1301743
465	614365	1301748
466	614366	1301750
467	614367	1301752
468	614368	1301754
469	614370	1301755
470	614371	1301756
471	614373	1301756
472	614375	1301756
473	614373	1301763
474	614347	1301763
475	614344	1301757
476	614346	1301756
477	614348	1301756
478	614350	1301754
479	614352	1301753
480	614353	1301751
481	614353	1301749
482	614353	1301729
483	613961	1301723
484	613935	1301711
485	613944	1301698
486	613939	1301694
487	613942	1301690
488	614044	1301690
489	614044	1301689

Каталог координат характерных точек для объекта: «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ,
11КНЗ,12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения»

490	614045	1301690
491	614045	1301690
492	614699	1301692
493	614771	1301693
494	614771	1301688
495	614699	1301687
496	613944	1301686
497	613949	1301679
498	614006	1301676
499	614061	1301676
500	614143	1301675
501	614198	1301678
502	614248	1301677
503	614318	1301677
504	614479	1301682
505	614489	1301682
506	614500	1301658
507	615039	1301619
508	615322	1301623
509	615322	1301609
510	615321	1301606
511	615320	1301604
512	615318	1301602
513	615315	1301601
514	615312	1301601
515	615310	1301602
516	615308	1301595
517	615343	1301588
518	615344	1301596
519	615342	1301596
520	615340	1301596
521	615337	1301598
522	615336	1301599
523	615335	1301601
524	615334	1301604
525	615334	1301620
526	615335	1301621
527	615335	1301622
528	615337	1301623
529	615338	1301624
530	615341	1301624
531	615405	1301580
532	615407	1301581
533	615412	1301607
534	615349	1301650
535	615040	1301645

Каталог координат характерных точек для объекта: «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ,
11КНЗ,12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения»

536	614537	1301682
537	614626	1301681
538	614733	1301683
539	614773	1301684
540	614835	1301685
541	614899	1301686
542	614831	1301689
543	614790	1301689
544	614775	1301688
545	614775	1301692
546	614775	1301693
547	614789	1301694
548	614831	1301694
549	614991	1301687
550	615055	1301687
551	615265	1301683
552	615293	1301682
553	615328	1301678
554	615385	1301670
555	615401	1301665
556	615419	1301655
557	614775	1301688
558	614775	1301693
559	614771	1301693
560	614772	1301688
94	615341	1301591
95	615342	1301594
96	615340	1301594
97	615338	1301595
98	615337	1301596
99	615335	1301597
100	615334	1301598
101	615333	1301600
102	615333	1301602
103	615332	1301604
104	615332	1301620
105	615333	1301621
106	615333	1301623
107	615334	1301624
108	615335	1301625
109	615336	1301625
110	615338	1301626
111	615340	1301626
112	615340	1301642
113	615332	1301642

Каталог координат характерных точек для объекта: «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ,
11КНЗ,12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения»

114	615332	1301645
115	615324	1301644
116	615324	1301609
117	615324	1301607
118	615323	1301605
119	615322	1301603
120	615320	1301601
121	615318	1301600
122	615316	1301599
123	615314	1301599
124	615311	1301599
125	615311	1301596
126	614371	1301721
127	614371	1301738
128	614369	1301737
129	614367	1301738
130	614366	1301739
131	614365	1301740
132	614364	1301741
133	614363	1301743
134	614363	1301748
135	614364	1301750
136	614365	1301753
137	614366	1301755
138	614368	1301756
139	614370	1301757
140	614372	1301758
141	614371	1301761
142	614348	1301761
143	614347	1301758
144	614349	1301758
145	614351	1301756
146	614353	1301755
147	614354	1301753
148	614355	1301751
149	614355	1301749
150	614355	1301718
151	614363	1301718
152	614363	1301721

Условный номер земельного участка 02:20:000000:240:3У16

Площадь 99 м²

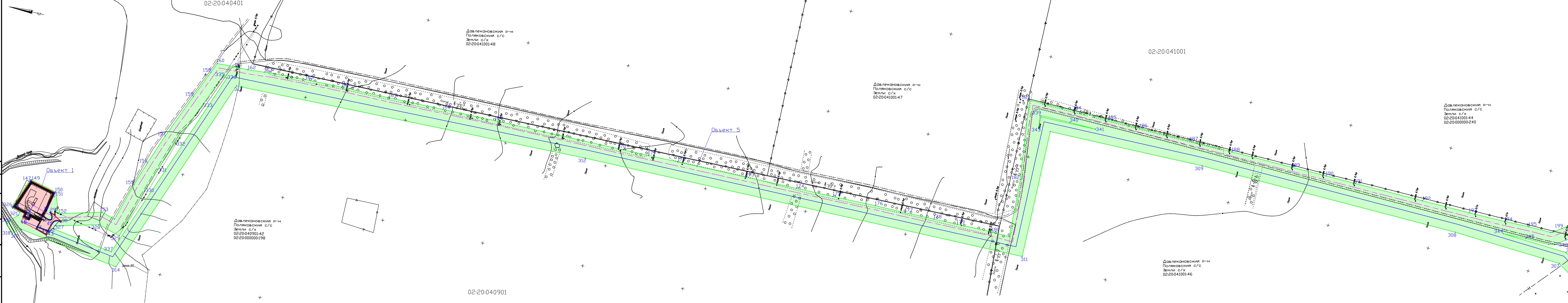
Категория земель – земли с/х

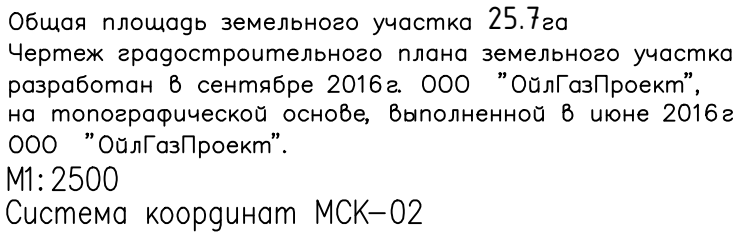
Вид Разрешенного использования – для эксплуатации объектов нефтедобычи

561	613938	1301681
-----	--------	---------

Каталог координат характерных точек для объекта: «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ,
11КНЗ,12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения»

562	613933	1301689
563	613912	1301671
564	613925	1301677
565	613935	1301682





Объект 1 (Отвод под площадку скважины №52 КЗН)		
Площадь 4989 м ²		
1	618886	1300922
2	618886	1300922
3	618885	1300923
4	618836	1300910
5	618835	1300910
6	618835	1300909
7	618841	1300881
8	618843	1300873
9	618843	1300872
10	618846	1300861
11	618841	1300859
12	618835	1300857
13	618835	1300857
14	618834	1300857
15	618833	1300857
16	618832	1300857
17	618832	1300858
18	618831	1300858
19	618831	1300859
20	618831	1300861
21	618831	1300862
22	618831	1300864
23	618831	1300865
24	618832	1300867
25	618833	1300868
26	618834	1300869
27	618835	1300870
28	618836	1300870
29	618836	1300872
30	618810	1300858
31	618811	1300856
32	618813	1300857
33	618815	1300858
34	618818	1300858
35	618820	1300857
36	618822	1300856
37	618823	1300855
38	618825	1300854
39	618826	1300852
40	618826	1300851
41	618831	1300836
42	618830	1300836
43	618830	1300833
44	618832	1300833

45	618834	1300826
46	618855	1300833
47	618855	1300833
48	618887	1300841
49	618885	1300849
50	618877	1300846
51	618877	1300848
52	618886	1300850
53	618884	1300858
54	618908	1300864
55	618909	1300865
56	618909	1300866
57	618887	1300920

Объект 2 (Отвод под УЗА №12)		
Площадь 1533 м ²		
58	615785	1301515
59	615776	1301520
60	615773	1301534
61	615770	1301533
62	615770	1301531
63	615770	1301529
64	615770	1301527
65	615769	1301525
66	615768	1301523
67	615766	1301521
68	615764	1301520
69	615649	1301473
70	615646	1301473
71	615643	1301474
72	615634	1301454
73	615643	1301450
74	615645	1301455
75	615651	1301453
76	615657	1301465
77	615657	1301466
78	615658	1301467
79	615659	1301468
80	615660	1301469
81	615773	1301514
82	615775	1301515
83	615776	1301515
84	615778	1301515
85	615780	1301514
86	615781	1301513
87	615783	1301512

Объект 3 (Отвод под УЗА №13)		
Площадь 679 м ²		
88	615340	1301642
89	615332	1301642
90	615332	1301645
91	615324	1301644
92	615324	1301609
93	615324	1301607
94	615323	1301605
95	615322	1301603
96	615320	1301601
97	615318	1301600
98	615316	1301599
99	615314	1301599
100	615311	1301599
101	615311	1301596
102	615341	1301591
103	615342	1301594
104	615340	1301594
105	615338	1301595
106	615337	1301596
107	615335	1301597
108	615334	1301598
109	615333	1301600
110	615333	1301602
111	615332	1301604
112	615332	1301620
113	615333	1301621
114	615333	1301623
115	615334	1301624
116	615335	1301625
117	615336	1301625
118	615338	1301626
119	615340	1301626

Объект 4 (Отвод под УЗА №14)		
Площадь 572 м ²		
120	614371	1301761
121	614348	1301761
122	614347	1301758
123	614349	1301758
124	614351	1301756
125	614353	1301755
126	614354	1301753
127	614355	1301751

128	614355	1301749
129	614355	1301718
130	614363	1301718
131	614363	1301721
132	614371	1301721
133	614371	1301738
134	614369	1301737
135	614367	1301738
136	614366	1301739
137	614365	1301740
138	614364	1301741
139	614363	1301743
140	614363	1301748
141	614364	1301750
142	614365	1301753
143	614366	1301755
144	614368	1301756
145	614370	1301757
146	614372	1301758

Объект 5 (Отвод под промышленные трубопроводы (проектируемые и демонтируемые трассы))		
Площадь 249243 м ²		
147	618888	1300924
148	618886	1300924
149	618885	1300925
150	618835	1300912
151	618833	1300910
152	618820	1300872
153	618737	1300894
154	618710	1300886
155	618688	1300960
156	618672	1301007
157	618650	1301066
158	618614	1301153
159	618591	1301207
160	618582	1301226
161	618547	1301228
162	618522	1301228
163	618489	1301230
164	618472	1301232
165	618408	1301234
166	618335	1301235
167	618240	1301235
168	618133	1301237
169	618029	1301238
170	617782	1301238

171	617722	1301238
172	617664	1301239
173	617527	1301239
174	617427	1301240
175	617354	1301240
176	617270	1301241
177	617210	1301241
178	617152	1301241
179	617105	1301241
180	617034	1301242
181	617001	1301240
182	617005	1301354
183	617022	1301508
184	616935	1301508
185	616863	1301505
186	616800	1301503
187	616699	1301500
188	616615	1301498
189	616493	1301495
190	616425	1301493
191	616366	1301491
192	616231	1301488
193	616137	1301485
194	616066	1301484
195	616018	1301484
196	615974	1301483
197	615971	1301484
198	615969	1301486
199	615954	1301495
200	615922	1301515
201	615824	1301569
202	615762	1301601
203	615721	1301627
204	615711	1301635
205	615702	1301644
206	615695	1301637
207	615681	1301618
208	615655	1301576
209	615635	1301551
210	615634	1301549
211	615630	1301552
212	615609	1301566
213	615585	1301582
214	615564	1301596
215	615513	1301626
216	615472	1301652
217	615433	1301677

218	615412	1301689
219	615390	1301696
220	615331	1301704
221	615295	1301708
222	615266	1301709
223	615055	1301713
224	614926	1301712
225	614835	1301711
226	614773	1301710
227	614732	1301709
228	614626	1301707
229	614505	1301708
230	614494	1301731
231	614373	1301730
232	614373	1301741
233	614372	1301741
234	614371	1301740
235	614371	1301740
236	614370	1301739
237	614368	1301739
238	614368	1301740
239	614367	1301741
240	614366	1301741
241	614366	1301742
242	614365	1301743
243	614365	1301748
244	614366	1301749
245	614366	1301751
246	614366	1301752
247	614367	1301753
248	614368	1301754
249	614369	1301755
250	614371	1301755
251	614372	1301756
252	614373	1301756
253	614375	1301756
254	614373	1301763
255	614347	1301763
256	614344	1301757
257	614346	1301757
258	614347	1301756
259	614349	1301756
260	614350	1301755
261	614351	1301754
262	614352	1301753
263	614352	1301751
264	614353	1301750

265	614353	1301749
266	614353	1301729
267	613961	1301723
268	613901	1301694
269	613912	1301671
270	613925	1301677
271	613935	1301682
272	613948	1301679
273	614006	1301676
274	614061	1301676
275	614143	1301675
276	614198	1301678
277	614248	1301677
278	614318	1301677
279	614479	1301682
280	614489	1301682
281	614500	1301658
282	615039	1301619
283	615322	1301623
284	615322	1301609
285	615321	1301606
286	615319	1301603
287	615316	1301601
288	615313	1301601
289	615310	1301602
290	615308	1301595
291	615343	1301588
292	615344	1301596
293	615341	1301596
294	615339	1301597
295	615336	1301599
296	615335	1301601
297	615334	1301604
298	615334	1301620
299	615335	1301622
300	615336	1301623
301	615338	1301624
302	615341	1301624
303	615585	1301458
304	615648	1301431
305	615649	1301433
306	615834	1301354
307	615944	1301428
308	616155	1301442
309	616665	1301459
310	616969	1301458
311	616968	1301208

312	617841	1301206
313	618536	1301192
314	618687	1300796
315	618883	1300826
316	618886	1300827
317	618899	1300814
318	618902	1300817
319	618911	1300827
320	618915	1300832
321	618895	1300852
322	618893	1300858
323	618897	1300859
324	618909	1300862
325	618910	1300863
326	618911	1300866
327	618822	1300847
328	618738	1300869
329	618694	1300856
330	618665	1300952
331	618650	1300999
332	618628	1301057
333	618591	1301144
334	618569	1301197
335	618566	1301203
336	618558	1301203
337	618703	1300822
338	618822	1300841
339	616995	1301484
340	616935	1301484
341	616884	1301482
342	616993	1301482
343	616993	1301461
344	616064	1301460
345	616018	1301460
346	615972	1301459
347	615960	1301461
348	615954	1301467
349	615941	1301475
350	615910	1301495
351	615813	1301547
352	615749	1301581
353	615708	1301608
354	615707	1301608
355	615703	1301603
356	615676	1301561
357	615656	1301536
358	615642	1301514

359	615640	1301484
360	615648	1301475
361	615763	1301522
362	615766	1301523
363	615768	1301525
364	615768	1301529
365	615768	1301531
366	615767	1301534
367	615774	1301536
368	615778	1301522
369	615787	1301515
370	615783	1301509
371	615780	1301512
372	615777	1301513
373	615773	1301512
374	615661	1301467
375	615660	1301466
376	615659	1301466
377	615659	1301465
378	615658	1301465
379	615658	1301464
380	615661	1301461
381	615659	1301455
382	615831	1301381
383	615936	1301451
384	615620	1301527
385	615615	1301531
386	615595	1301544
387	615570	1301560
388	615550	1301574
389	615499	1301604
390	615458	1301630
391	615419	1301655
392	615401	1301665
393	615385	1301670
394	615328	1301678
395	615293	1301682
396	615265	1301683
397	615055	1301687
398	614927	1301686
399	614835	1301685
400	614773	1301684
401	614733	1301683
402	614626	1301681
403	614537	1301682
404	615040	1301645
405	615349	1301650

406	615597	1301481
407	615615	1301474
408	615614	1301475
409	615617	1301523
1	618886	1300922
2	618886	1300922
3	618885	1300923
4	618836	1300910
5	618835	1300910
6	618835	1300909
7	618841	1300881
8	618843	1300873
9	618843	1300872
10	618846	1300861
11	618841	1300859
12	618835	1300857
13	618835	1300857
14	618834	1300857
15	618833	1300857
16	618832	1300857
17	618832	1300858
18	618831	1300858
19	618831	1300859
20	618831	1300861
21	618831	1300862
22	618831	1300864
23	618831	1300865
24	618832	1300867
25	618833	1300868
26	618834	1300869
27	618835	1300870
28	618836	1300870
29	618836	1300872
30	618810	1300858
31	618811	1300856
32	618813	1300857
33	618815	1300858
34	618818	1300858
35	618820	1300857
36	618822	1300856
37	618823	1300855
38	618825	1300854
39	618826	1300852
40	618826	1300851
41	618831	1300836
42	618830	1300836

43	618830	1300833
44	618832	1300833
45	618834	1300826
46	618855	1300833
47	618855	1300833
48	618887	1300841
49	618885	1300849
50	618877	1300846
51	618877	1300848
52	618886	1300850
53	618884	1300858
54	618908	1300864
55	618909	1300865
56	618909	1300866
57	618887	1300920
58	615785	1301515
59	615776	1301520
60	615773	1301534
61	615770	1301533
62	615770	1301531
63	615770	1301529
64	615770	1301527
65	615769	1301525
66	615768	1301523
67	615766	1301521
68	615764	1301520
69	615649	1301473
70	615646	1301473
71	615643	1301474
72	615634	1301454
73	615643	1301450
74	615645	1301455
75	615651	1301453
76	615657	1301465
77	615657	1301466
78	615658	1301467
79	615659	1301468
80	615660	1301469
81	615773	1301514
82	615775	1301515
83	615776	1301515
84	615778	1301515
85	615780	1301514
86	615781	1301513
87	615783	1301512

88	615340	1301642
89	615332	1301642
90	615332	1301645
91	615324	1301644
92	615324	1301609
93	615324	1301607
94	615323	1301605
95	615322	1301603
96	615320	1301601
97	615318	1301600
98	615316	1301599
99	615314	1301599
100	615311	1301599
101	615311	1301596
102	615341	1301591
103	615342	1301594
104	615340	1301594
105	615338	1301595
106	615337	1301596
107	615335	1301597
108	615334	1301598
109	615333	1301600
110	615333	1301602
111	615332	1301604
112	615332	1301620
113	615333	1301621
114	615333	1301623
115	615334	1301624
116	615335	1301625
117	615336	1301625
118	615338	1301626
119	615340	1301626
120	614371	1301761
121	614348	1301761
122	614347	1301758
123	614349	1301758
124	614351	1301756
125	614353	1301755
126	614354	1301753
127	614355	1301751
128	614355	1301749
129	614355	1301718
130	614363	1301718
131	614363	1301721
132	614371	1301721
133	614371	1301738

134	614369	1301737
135	614367	1301738
136	614366	1301739
137	614365	1301740
138	614364	1301741
139	614363	1301743
140	614363	1301748
141	614364	1301750
142	614365	1301753
143	614366	1301755
144	614368	1301756
145	614370	1301757
146	614372	1301758

ПРИЛОЖЕНИЕ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	15293			

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель генерального директора –
главный инженер ООО «Башнефть-Добыча»,
действующий по доверенности
ОАО АНК «Башнефть»
№ ДОВ/54/150/15 от 30.12.2014 г.

«___» _____ /А.С. Малышев/
4 АПР 2015 2015 г.

Задание на проектирование

«Обустройство скважин №№52КЗН, 27УСТ, 11КЗН, 12КЗН Гремяченского нефтяного месторождения»

Наименование разделов	Содержание раздела																																																	
1. Основание для проектирования	План производства проектно-изыскательских работ ПАО АНК «Башнефть» на 2016 год. Объекты обустройства месторождений, ПИК «Добыча», Ишимбайнефть.																																																	
2. Вид строительства	Новое строительство.																																																	
3. Стадия проектирования	Проектная документация и рабочая документация.																																																	
4. Район строительства	Давлекановский район, Республика Башкортостан.																																																	
5. Заказчик	ПАО АНК «Башнефть».																																																	
6. Генеральная проектная организации	ООО «БашНИПИнефть».																																																	
7. Особые условия строительства и идентификация зданий и сооружений	Объект относится к объектам капитального строительства.																																																	
8. Основные технико-экономические показатели	<table><tr><th rowspan="2">№ № п/п</th><th rowspan="2">№ скв.</th><th rowspan="2">Пл ст</th><th rowspan="2">Фо нд</th><th rowspan="2">Спос об экспл .</th><th>Qн</th><th>Qж</th><th>Обв- ть</th><th>Газовый фактор</th></tr><tr><th>т/сут</th><th>м3/су т</th><th>%</th><th>м³/тн</th></tr><tr><td>1</td><td>52КЗН</td><td>Дкы н</td><td>неф т.</td><td>ЭЦН</td><td>36</td><td>42,1</td><td>0,7</td><td>46,8</td></tr><tr><td>2</td><td>27УСТ</td><td>Дкы н</td><td>неф т.</td><td>ЭЦН</td><td>41,3</td><td>80</td><td>40,5</td><td>46,8</td></tr><tr><td>3</td><td>11КЗН</td><td>Дкы н</td><td>неф т.</td><td>ЭЦН</td><td>15</td><td>30</td><td>45</td><td>46,8</td></tr><tr><td>4</td><td>12КЗН</td><td>Дкы н</td><td>неф т.</td><td>ЭЦН</td><td>10</td><td>20</td><td>45</td><td>46,8</td></tr></table> - перекачиваемая продукция – нефтегазожидкостная смесь; - $\rho_n = 0,868$ г/см3, $\rho_v = 1,17$ г/см3, $\nu_n = 2,83$ мПа/сек, $\nu_v = 1,12$ мПа/сек; - t перекачки = +10° С (среднегодовая); - рабочее давление в системе принять не более 4,0 МПа.	№ № п/п	№ скв.	Пл ст	Фо нд	Спос об экспл .	Qн	Qж	Обв- ть	Газовый фактор	т/сут	м3/су т	%	м ³ /тн	1	52КЗН	Дкы н	неф т.	ЭЦН	36	42,1	0,7	46,8	2	27УСТ	Дкы н	неф т.	ЭЦН	41,3	80	40,5	46,8	3	11КЗН	Дкы н	неф т.	ЭЦН	15	30	45	46,8	4	12КЗН	Дкы н	неф т.	ЭЦН	10	20	45	46,8
№ № п/п	№ скв.						Пл ст	Фо нд	Спос об экспл .	Qн	Qж	Обв- ть	Газовый фактор																																					
		т/сут	м3/су т	%	м ³ /тн																																													
1	52КЗН	Дкы н	неф т.	ЭЦН	36	42,1	0,7	46,8																																										
2	27УСТ	Дкы н	неф т.	ЭЦН	41,3	80	40,5	46,8																																										
3	11КЗН	Дкы н	неф т.	ЭЦН	15	30	45	46,8																																										
4	12КЗН	Дкы н	неф т.	ЭЦН	10	20	45	46,8																																										
9. Состав сооружений и объем проектных работ	9.1 . Для скв.52КЗН: - Строительство выкидной линии из труб СВНП от скважины №																																																	

52КЗН до врезки в нефтепровод от скважины 130 до ДНС «Гремячено».

- Монтаж узла с СКЖ для замера дебита скважины № 52КЗН. Размещение вторичных приборов предусмотреть в обогреваемом шкафу антивандального исполнения.

- Реконструкцию нефтепровода от скважины 130 до ДНС «Гремячено» протяженностью 2300м (ПК4+00 – ПК27+00).

- Систему автоматизации и телемеханизации скважины № 52КЗН.

9.2 Для скв.27УСТ:

- Монтаж узла с СКЖ для замера дебита скважины № 27УСТ. Размещение вторичных приборов предусмотреть в обогреваемом шкафу антивандального исполнения.

- Монтаж пункта налива нефти (ПНН) с монтажом КСНУ производства ООО «ОЗНПО» в районе скважины № 27УСТ.

- Монтаж выкидной линии от скважины № 27УСТ до ПНН.

- Строительство подъездной автодороги до ПНН и скважины № 27УСТ с гравийно-песчаным покрытием от автодороги «Кулякул – Удрякбаш» для вывоза продукции скважины. План трассы и протяженность проектируемой автодороги принять по результатам инженерных изысканий.

- Электроснабжение скважины № 27УСТ.

- Систему автоматизации и телемеханизации скважины № 27УСТ.

9.3 Для скв.11КЗН:

- Обустройство скважины 11КЗН для эксплуатации УЭЦН 30 с ПЭД 45кВт.

- Монтаж рабочей приустьевой площадки и фундамента под подъемный агрегат.

- Монтаж узла с СКЖ для замера дебита скважины № 11КЗН. Размещение вторичных приборов предусмотреть в обогреваемом шкафу антивандального исполнения.

- Строительство выкидной линии от скважины № 11КЗН до выкидной линии от скважины № 52КЗН.

- Электроснабжение скважины № 11КЗН.

- Систему автоматизации и телемеханизации скважины № 11КЗН.

9.4 Для скв.12КЗН:

- Обустройство скважины 12КЗН для эксплуатации УЭЦН 30 с ПЭД 45кВт.

- Монтаж рабочей приустьевой площадки и фундамента под подъемный агрегат.

- Монтаж узла с СКЖ для замера дебита скважины № 12КЗН. Размещение вторичных приборов предусмотреть в обогреваемом шкафу антивандального исполнения.

- Строительство выкидной линии от скважины № 12КЗН до выкидной линии от скважины № 11КЗН.

- Электроснабжение скважины № 12КЗН.

- Систему автоматизации и телемеханизации скважины № 12КЗН.

9.5 Электроснабжение нефтяной скважины № 52 КЗН допускается от существующей ВЛ-10 кВ фидера № 18 ПС 35/10 кВ «Устюба» ООО «Давлекановская сетевая компания» при условии отпуска мощности и заключения договора на технологическое присоединение.

- Электроснабжение нефтяной скважины № 27 УСТ допускается от существующей ВЛ-10 кВ фидера № 313-03 ПС 110/10 кВ «Прожектор» ООО «Башкирэнерго» при условии отпуска мощности и заключения договора на технологическое присоединение.

- Электроснабжение нефтяной скважины № 11 КЗН допускается от существующей ВЛ-10 кВ фидера № 18 ПС 35/10 кВ «Устюба» ООО

«Давлекановская сетевая компания» при условии отпуска мощности и заключения договора на технологическое присоединение.

- Электроснабжение нефтяной скважины № 12 КЗН допускается от существующей ВЛ-10 кВ фидера № 18 ПС 35/10 кВ «Устюба» ООО «Давлекановская сетевая компания» при условии отпуска мощности и заключения договора на технологическое присоединение.

- Выполнить проект электроснабжения согласно ТУ ООО «Давлекановская сетевая компания» и ООО «Башкирэнерго».

9.6 Проектом предусмотреть:

- строительство ВЛ-10 кВ на ж/б стойках типа СВ105, СВ110 на каждую скважину. При прохождении в лесной зоне использовать провод СИП;

- строительство КТПН-10/0,4 кВ расчетной мощности на каждую скважину с приборами коммерческого учета электроэнергии;

- подключение КТПН-10/0,4 кВ к ВЛ-10 кВ через разъединитель РЛК с заземлителем;

- крепление проводов на промежуточных опорах с применением изоляторов ШФ-20Г, на анкерных и угловых - подвесными гирляндами по два изолятора ПС-70Е;

- установку КТПН на ж/б плитах;

- в КТПН воздушные вводы 10 кВ;

- защиту от грозовых и внутренних перенапряжений с применением ОПН;

- установку устройств компенсации реактивной мощности УКРМ на существующих и вновь устанавливаемых КТП для поддержания $\text{tg } \varphi = 0,2$ (при необходимости).

- антикоррозийное покрытие металлических деталей и частей;

- на подземную часть стоек защитить и нанести защитное покрытие на протяжении 2,2 м. Выбор материалов для защитного покрытия следует производить в зависимости от вида и степени агрессивности воды-среды в соответствии со СНиП II-28-73 и инструкцией по защите железобетонных конструкций от коррозии, вызываемой блуждающими токами;

- прокладку кабеля в земле на глубине в соответствии с НТД;

- защиту от механических повреждений кабеля на выходе из земли;

- защиту от механических повреждений кабеля - герметичный металлорукав в ПВХ изоляции;

- затраты на отпуск мощности и технологическое присоединение;

- затраты на пусконаладочные работы электрооборудования;

- расчет заземления.

- узел коммерческого учета электроэнергии с использованием многофункционального активно-реактивного трехфазного электронного счетчика электрической энергии класса точности не ниже 0,5 (ГОСТ 30207-94), с оптопортом и интерфейсом RS-485 (рекомендуемые; ПСЧ-4ТМ.05.МК.04), госповеренных трансформаторов тока 10 кВ классом точности не ниже 0,5 и пломбируемыми клеммниками и интеграции в существующую систему АИИС ОАО АНК «Башнефть», построенную на программе верхнего уровня «Пирамида-2000». Наличие выносного GSM коммуникатора на 2 сим-карты разных операторов сотовой связи (основной и резервный канал связи), подключаемого к интерфейсу RS-485, для передачи данных со счетчика в систему АИИС ОАО АНК «Башнефть» (рекомендуемый коммуникатор GSM C-1.02).

9.7 Проектом определить:

- трассы отпаяк ВЛ-10кВ и точки подключения к ВЛ-10 кВ;

- тип и мощность силовых трансформаторов 10/0.4кВ на вновь

	устанавливаемы КТПН; - трассы кабельных линий 0,4кВ; - номинальные токи и уставки срабатывания автоматических выключателей; - марку и сечение питающих кабелей 0,4 кВ и проводов ВЛ-10кВ; - Заземление оборудования выполнить согласно требований действующих ПУЭ. - Проектную документацию на электроснабжение согласовать с ОГЭ ООО «Башнефть-Добыча», ОГЭ НГДУ «Ишимбайнефть», ООО «Давлекановская сетевая компания», ООО «Башкирэнерго». - Категория надежности электроснабжения – III. - Основные требования автоматизации и телемеханизации. 9.8 Предусмотреть: - телеизмерение дебита скважин с учетом ГОСТ Р 8.615-2005; - остановку скважин при повышении или понижении давления на устье скважины; - телеконтроль параметров работы скважин взятых со СУ УЭЦН посредством интерфейса RS485; - размещение КП УЭЦН в обогреваемом вандалоустойчивом шкафу; - возможность хранения в оперативной и энергонезависимой памяти контроллера значений параметров в течение одного месяца; - передачи данных с КП УЭЦН и СКЖ на ДП ИЦДНГ-5. Общие требования 9.9 Разработку проектной документации выполнить в соответствии с требованиями Положения о составе разделов проектной документации (утв. Постановлением Правительства России от 16 февраля 2008 г. N 87), Градостроительным Кодексом РФ, правилами безопасности, руководящими документами, нормативными документами, действующими на территории РФ и техническими условиями. 9.10 Основные технические решения согласовать с Заказчиком на стадии подготовки концепции проектирования.
10. Требования к техническим решениям и инженерному обеспечению	10.1 Технические решения и инженерное обеспечение объекта выполнить в соответствии с действующими стандартами и техническими условиями Заказчика в объеме необходимом для ввода объектов в эксплуатацию.
11. Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам работ	11.1 При разработке проектной и рабочей документации должны в полном объеме выполняться требования о применении новейших материалов и технологий, обеспечивающих технологическое назначение, функциональность, безопасность эксплуатации, пожарную безопасность, охрану труда, соответствие требованиям нормативно-правовых документов РФ по охране окружающей среды поставляемого технологического оборудования и вспомогательных систем. 11.2 Оборудование должно соответствовать экологическим требованиям согласно нормативно-правовым документам, действующим на территории РФ.
12. Требования к технологии, оборудованию, режиму труда на объекте	12.1 Проектная и рабочая документация должна выполняться в соответствии с требованиями Федеральных законов РФ о технических регламентах, нормативных документов, действующих на территории РФ, техническими условиями, техническими условиям Заказчика. 12.2 Режим работы предприятия – непрерывный. 12.3 Режим работы обслуживающего персонала – посменный.
13. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным	13.1 При выполнении проектной и рабочей документации должны соблюдаться требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям, отвечающие положениям Федеральных законов РФ о технических регламентах, нормативных документов, действующих на территории РФ,

решениям	проектным техническим требованиям 13.2 Метеорологические и климатические условия площадки строительства принять по ТСН 23-357-2004 РБ «Строительная климатология». 13.3 Наружную опознавательную окраску зданий и сооружений выполнить согласно ГОСТ Р 12.4.026-2001 и методического руководства по применению фирменного стиля при оформлении производственных объектов нефтедобычи и нефтепереработки ДЗО ОАО АНК «Башнефть», приказ №1123 от 14.12.2012 г.
14. Требования и условия разработки природоохранных мер и мероприятий	14.1 В проектной и рабочей документации на строительство, технической (конструкторской) документации на поставляемое оборудование должны соблюдаться требования Федерального закона №7-ФЗ от 10.01.2002 г. «Об охране окружающей среды», выполняться мероприятия, направленные на сохранение животного мира в соответствии с «Требованиями по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи», утвержденные постановлением Правительства РФ № 997 от 13.08.96 г. 14.2 Выбросы загрязняющих веществ от поставляемого оборудования в атмосферу не должны превышать значений, установленных нормативными требованиями РФ. 14.3 Проектную и рабочую документацию выполнить в соответствии с действующими нормативными документами РФ, с отображением мероприятий по охране окружающей среды во время строительства и эксплуатации, схемы мест накопления образующихся отходов производства и потребления во время строительства и эксплуатации. 14.4 В составе ПМ ООС разработать проекты обоснования расчетных (предварительных) размеров санитарно-защитных зон (при необходимости с учетом риска здоровью населения) для каждой промплощадки отдельно с дальнейшим согласованием в надзорных органах и получением санитарно-эпидемиологического заключения Роспотребнадзора. 14.5 В составе ПМООС выполнить расчет ущерба рыбному хозяйству (при необходимости). 14.6 При необходимости, провести общественные обсуждения, слушания согласно действующему законодательству РФ в установленные сроки.
15. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий ГО и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций	15.1 Выполнить разделы ИТМ ГО и ЧС согласно ГОСТ Р 55201-2012, СМИС согласно ГОСТ Р 22.1.12-2005, требованиям Положения о составе разделов проектной документации (утв. Постановлением Правительства России от 16 февраля 2008 г. N 87), состав и содержание подраздела СМИС выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 22.1.13-2013. 15.2 При необходимости выполнить декларацию промышленной безопасности и согласовать с Заказчиком.
16. Особые условия проектирования	При разработке проектной и рабочей документации: 16.1 Подготовить материалы для схем расположения земельного участка в соответствии с методическими рекомендациями по проведению землеустройства при образовании новых и упорядочении существующих объектов землеустройства (утвержденных РОСЗЕМКАДАСТР РФ 17.02.2003) (необходимость определяется

Заказчиком).

16.2 Подготовить проект планировки территории и проект межевания территории.

16.3 Обеспечить сопровождение государственной экспертизы проекта до получения положительного заключения и согласование при необходимости проектной документации в организациях выдавших ТУ.

16.4 В рабочей и проектной документации на разбивочных чертежах обязательное отображение координат углов трасс линейных объектов и углов площадных объектов.

16.5 Обеспечить рассмотрение конструкторской документации на оборудование.

16.6 Комплекс инженерно-изыскательских работ (съемка площадок и трасс инженерных коммуникаций) в соответствии с СП 11-104-97, СП 11-105-97.

16.7 Выполнить сбор дополнительных необходимых исходных данных для проектирования, а также необходимых технических условий для разработки специальных разделов проекта.

16.8 Подготовить и согласовать Материалы по рекультивации земель выполнить в соответствии с «Основными положениями о рекультивации земель, снятии, сохранении и рациональном использовании плодородного слоя почвы», утвержденными приказами Минприроды и Госкомзема России № 525 и №67 от 22.12.1995г.

16.9 Согласовать рабочую и проектную документацию с Заказчиком, при необходимости, с землепользователями, с владельцами существующих инженерных коммуникаций и надзорными государственными организациями.

16.10 При выдаче этапов «проектная документация» и «рабочая документация», выдать ведомость пересечений проектируемых объектов с инженерными коммуникациями с указанием их владельцев, приложением ТУ на пересечение и согласованием владельцев коммуникаций.

16.11 Сметный расчет выполнить в соответствии с ТУ Заказчика.

16.12 Разделы ПОС и ПОД выполнить в соответствии с ТУ и исходными данными Заказчика.

16.13 Выполнить инженерные изыскания в соответствии с требованиями действующих нормативных и законодательных документов, необходимых для прохождения главной государственной экспертизы и разработки РД в соответствии с СП 11-103-97, СП 11-102-97, СП 11-104-97, СП 11-105-97 и др., с учетом имеющихся материалов изысканий.

16.14 Программу инженерных изысканий согласовать с Заказчиком перед началом полевых работ.

16.15 Инженерно-топографические изыскания представить в электронном виде выполненные в программном комплексе AutoCAD формата *.dwg. Систему координат принять МСК-02. Закрепление трасс и площадных объектов на местности выполнить в соответствии с ВСН 30-81 на основании выданной РД и передать по Акту ответственному представителю заказчика. Обязательно выполнить

	закрепление устья первой скважины и НДС за границами кустовой площадки. В районе кустовой площадки выполнить закладку не менее двух глубинных реперов, согласно требованиям нормативных документов, а именно правил закладки центров и реперов на пунктах геодезической и нивелирной сетей, М., "Картгеоцентр" - "Геодезиздат", 1993. 16.16 Обеспечить рассмотрение конструкторской документации на оборудование, рассмотрение аналоговой продукции и замены материалов на стадии тендеров и при строительстве.
17. Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях для строительства	Полнота, достоверность, точность и качество отчетных материалов должно соответствовать требованиям действующих нормативных документов РФ, получения положительных заключений ГЭЭ и ГГЭ. Дополнительные требования необходимо уточнить исполнителем инженерных изысканий при составлении программы работ и в процессе выполнения изыскательских работ по согласованию с заинтересованными службами Заказчика.
18. Количество экземпляров ПСД	18.1 Проектная и рабочая документация в обязательном порядке предоставляется в редактируемых форматах разработки (Microsoft Office, Autodesk Autocad (в формате *.dwg), и т.д). 18.2 Графические материалы к схемам расположения земельных участков, проекту планировки территории, проекту межевых планов в бумажном и электронном виде в форматах *.dwg, *.pdf; 18.3 Проектная и рабочая документация, отчет по комплексным инженерным изысканиям предоставляется Заказчику на бумажном носителе и в электронном виде, в графическом формате (количество экземпляров определяется договором). 18.4 Требования к оформлению электронного диска с рабочей документацией: - диск должен быть защищен от записи, иметь этикетку с указанием проектной организации, даты изготовления, названия объекта. - электронную версию документации сохранять в приложении «Acrobat Reader» в формате pdf, Autodesk Autocad; - в диске необходимо наличие файла «Содержание диска»; - если диск содержит изменения, необходимо наличие файла «Разрешение на изменение 1,2,3» 18.5 Сметная документация должна выдаваться в следующих форматах: 1. Формат Excel – сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы с приложенными ведомостями ресурсов. 2. Формат ПК А0 – сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы (в случае отсутствия – локальные сметы в формате .agr) 3. Бумажный формат – сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы с приложением «Сводной ведомости ресурсов», отдельной книгой – «Ведомость объемов работ (ВОР)». Сметы разрабатываются под рабочую документацию. 4. Формат PDF - сводный сметный расчет, объектные и локальные сметы с приложением «Сводной ведомости ресурсов», отдельной книгой – «Ведомость объемов работ (ВОР)»

	На этапе рассмотрения сметной документации кроме формата PDF необходимо представлять формат ПК А0 (в случае отсутствия - формат arj). Локальные сметы на однотипные объекты и работы должны быть осмечены по одинаковым расценкам.
--	--

Согласовано:

От ООО «Башнефть-Добыча»:

Заместитель генерального директора по капитальному
строительству и материально-техническому обеспечению

«___» _____ /Д.М. Орисенко/
2015 г.

Начальник управления капитального строительства

«___» _____ /Д.Ф. Саяпов/
2015 г.

Начальник отдела сопровождения и экспертизы проектов и
смет

«___» _____ /Р.К. Ихсанов/
2015 г.

Начальник отдела перспективного развития наземной
инфраструктуры

«___» _____ /А.Р. Ахметгареев/
2015 г.

От ООО «БашНИПИнефть»:

Главный инженер

«___» _____ /_____
2015 г.

Главный инженер проекта

«___» _____ /_____
2015 г.



КАРАР

№ 695

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» сентябрь 2016 й.

«29» сентября 2016 г.

О подготовке документации по планировке и межеванию территории линейного объекта «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ, 11КНЗ, 12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения», расположенного на территории сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «ОйлГазПроект» № 746 от 21.09.2016 г., в соответствии с требованиями статей 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, генеральным планом и Правилами землепользования и застройки сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, Положением о порядке подготовки документации по планировке территории муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, утвержденным постановлением администрации муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан № 2038 от 19 декабря 2012 года, в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элемента планировочной структуры, установления границ земельного участка для размещения линейного объекта,

п о с т а н о в л я ю:

1. Подготовить документацию по планировке и межеванию территории линейного объекта «Обустройство скважин 52КЗН, 27УСТ, 11КНЗ, 12КЗН Гремячинского нефтяного месторождения», расположенного на территории сельского поселения Поляковский сельсовет муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан, согласно приложению.

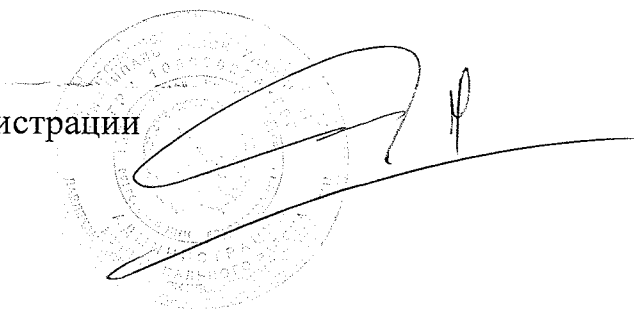
2. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, содержании и сроках подготовки документации по планировке территории, указанной в п.1 настоящего постановления, принимаются со дня опубликования настоящего постановления по адресу: РБ, г. Давлеканово, ул. Красная Площадь, д.9, каб.17.

3. Главному специалисту по архитектуре администрации муниципального района Давлекановский район обеспечить проведение процедур, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Информационно-аналитическому отделу администрации опубликовать данное постановление на официальном сайте администрации муниципального района Давлекановский район Республики Башкортостан в сети «Интернет» и в районной газете «Асылыкуль».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации по строительству, промышленности, транспорту, ЖКХ и связи Мухамедзянова И.Ф.

Глава администрации

The image shows a circular official stamp of the Administration of Davlekhanovsky District, Republic of Bashkortostan. Overlaid on the stamp is a large, stylized handwritten signature in black ink.

И.И.Фазрахманов